



Република Србија  
Град Крагујевац  
Градско веће  
Број: 350-1875/26-V  
Датум: 12.август 2026. године  
Крагујевац

ГРАД КРАГУЈЕВАЦ  
СКУПШТИНА ГРАДА КРАГУЈЕВЦА

Примљено

13 AUG 2026

| Орган | Орг. јед. | Број     | Прилог | Вредност |
|-------|-----------|----------|--------|----------|
| I     |           | 350-1895 |        |          |

**СКУПШТИНА ГРАДА КРАГУЈЕВЦА**  
**- за Председника Скупштине града Крагујевца -**

У складу са чланом 119. став 2. Пословника Скупштине града Крагујевца ("Службени лист града Крагујевца", број 16/21) достављамо Вам, како бисте уврстили у предложени дневни ред седнице Скупштине града Крагујевца,

**- Предлог одлуке о изради Плана детаљне регулације**  
**„Зоне пословања Трнава промет“**

Уколико у дневни ред седнице Скупштине града уврстите Предлог одлуке о изради Плана детаљне регулације „Зоне пословања Трнава промет“, за представника предлагача на седници Скупштине града Крагујевца, Градско веће одредило је г-дина Ивана Радуловића, Главног урбанисту града Крагујевца.

Заменик Градоначелника  
Дејан Ружић





Република Србија

Град Крагујевац

Градско веће

Број: 350-1875/26-V

Датум: 12.август 2026.године

К р а г у ј е в а ц

Градско веће, на основу члана 46. став 1. тачка 1. у вези члана 66. став 5. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник Републике Србије", број 129/07, 83/14- др. закон, 101/16-др. закон, 47/18 и 111/21 – др. закон), члана 59. став 1. тачка 1. Статута града Крагујевца ("Службени лист града Крагујевца", број 8/19), члана 2. став 1. тачка 1. Одлуке о Градском већу ("Службени лист града Крагујевца", број 29/24-пречишћен текст) и члана 49. став 3. Пословника о раду Градског већа ("Службени лист града Крагујевца", број 13/24), на седници одржаној 12.августа 2026.године, доноси

### **З А К Љ У Ч А К**

**о утврђивању Предлога одлуке о изради Плана детаљне регулације  
„Зоне пословања Трнава промет“**

I Утврђује се Предлог одлуке о изради Плана детаљне регулације „Зоне пословања Трнава промет“ и упућује се Скупштини града Крагујевца, на разматрање и доношење.

II За представника предлагача на седници Скупштине града Крагујевца одређује се Иван Радуловић, Главни урбаниста града Крагујевца.

### **О б р а з л о ж е њ е**

Правни основ за доношење Закључка о утврђивању Предлога одлуке о изради Плана детаљне регулације „Зоне пословања Трнава промет“ (у даљем тексту: Закључак), садржан је у члану 46. став 1. тачка 1. у вези члана 66. став 5. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник Републике Србије", број 129/07, 83/14-др. закон, 101/16-др. закон, 47/18 и 111/21 – др. закон), члану 59. став 1. тачка 1. Статута града Крагујевца ("Службени лист града Крагујевца", број 8/19), члану 2. став 1. тачка 1. Одлуке о Градском већу ("Службени лист града Крагујевца", број 29/24-пречишћен текст) и члану 49. став 3. Пословника о раду Градског већа ("Службени лист града Крагујевца", број 13/24), којима је утврђено да је Градско веће предлагач аката које доноси Скупштина града Крагујевца, као и да закључком одлучује о процедуралним питањима и иницира доношење и предлагање одлука и других аката, као и начин решавања појединих питања.

Разлог за доношење овог закључка је процедуралног карактера и основ је за упућивање Предлога одлуке о изради Плана детаљне регулације „Зоне пословања Трнава промет“, Скупштини града Крагујевца, на разматрање и доношење.

**Заменик Градоначелника**

**Дејан Ружић, с.р.**



Република Србија  
Град Крагујевац  
Градска управа за развој и инвестиције  
Број:167/26-XXIV  
Датум: 10. августа 2026. године  
К р а г у ј е в а ц

**ГРАДСКО ВЕЋЕ**  
**- за председника Градског већа -**

Градска управа за развој и инвестиције, у складу са чланом 52. став 1. тачка 1. у вези члана 66. став 7. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Србије“, број 129/07, 83/14 – др. закон, 101/16 – др. закон, 47/18 и 111/21 – др. закон), чланом 68. став 1. тачка 1. Статута града Крагујевца („Службени лист града Крагујевца“, број 8/19) и чланом 11. став 1. алинеја друга и четврта и члана 18. став 2. алинеја четрдесет девета Одлуке о организацији Градских управа града Крагујевца („Службени лист града Крагујевца“, број 37/21 – пречишћен текст и 14/23), припремила је и упућује Градском већу на разматрање и одлучивање

**- Нацрт одлуке о изради Плана детаљне регулације „Зоне пословања Трнава промет“**

Нацрт одлуке о изради Плана детаљне регулације „Зоне пословања Трнава промет“ припремљен је у складу са одредбама:

- 1) члана 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије“, број 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – др. закон, 9/20, 52/21 и 62/23 и 91/25),
- 2) члана 32. до 36. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник Републике Србије“, број 32/19, 47/25 и 40/26),
- 3) члана 40. став 1. тачка 20. Статута града Крагујевца („Службени лист града Крагујевца“, број 8/19) - правни основ,
- 4) као и у складу са одредбама Правилника о припреми, достављању и контроли нацрта/предлога аката који се упућују Градском већу („Службени лист града Крагујевца“, број 13/25-пречишћен текст).

Предлажемо да у Дневни ред седнице Градског већа уврстите Нацрт одлуке о изради Плана детаљне регулације „Зоне пословања Трнава промет“ и уколико то учините, за представника предлагача на седници Градског већа одређује се Иван Радуловић, главни урбаниста града Крагујевца.

**ВД НАЧЕЛНИКА,**  
**Снежана Петровић, с.р.**

Скупштина града Крагујевца, на основу члана 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије“, број 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13 - одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 - др. закон, 9/20, 52/21, 62/23 и 91/25) и члана 40. став 1. тачка 20. Статута града Крагујевца („Службени лист града Крагујевца“, број 8/19), на седници \_\_\_\_\_ године, доноси

## **ОДЛУКУ**

### **о изради Плана детаљне регулације „Зоне пословања Трнава промет“**

#### **Члан 1.**

Одлуком о изради Плана детаљне регулације „Зоне пословања Трнава промет“ (у даљем тексту: Одлука) приступа се изради Плана детаљне регулације „Зоне пословања Трнава промет“ (у даљем тексту: План).

#### **Члан 2.**

Оквирна граница Плана обухвата део катастарске општине Крагујевац 4, блок између улица Интернационалних бригада, Петра Лековића, Владике Валеријана и Каницове.

Површина обухвата Плана износи приближно **3.00 ha**.

Оквирна граница обухвата дата је на графичком прилогу: Катастарско-топографска подлога са границом обухвата Плана, који је саставни део ове одлуке.

Коначна граница обухвата Плана биће утврђена приликом израде Нацрта плана.

#### **Члан 3.**

Плански основ за израду Плана је План генералне регулације „Насеља Угљешница са Авалом-Голиш-Липе“ („Службени лист града Крагујевца“, број 16/26) - у даљем тексту: ПГР.

#### **Члан 4.**

Основни принципи планирања, коришћења, уређења и заштите простора су:

- примена савремених принципа у планирању, уређењу и заштити простора;
- заштита јавног интереса;
- заштита, уређење и одрживо коришћење културног наслеђа и
- унапређење животне средине.

#### **Члан 5.**

Визија и циљеви израде Плана су:

- преиспитивање планских решења, достигнуте реализације и конфликта у простору, преиспитивање регулације и односа површина јавне и остале намене, као и иницијатива резидената, физичких и правних лица;
- дефинисање приступних и интерних саобраћајница
- ближе дефинисање правила уређења и правила грађења
- дефинисање парцелације
- регулација површина и објеката јавне намене;
- дефинисање правила уређења, правила грађења и начина коришћења земљишта;
- развој комуналне и саобраћајне инфраструктуре;
- дефинисање услова и мера заштите животне средине, природних и културних добара, енергетске ефикасности, приступачности и заштите од елементарних непогода и несрећа;

- дефинисање правила за спровођење Плана.

#### **Члан 6.**

Концептуални оквир планирања, коришћења, уређења и заштите планског подручја подразумева оптимално коришћење потенцијала подручја, регулацију и комунално опремање, планска решења сагласна променама у простору и усклађивање са потребама корисника, резидената и правних лица а у складу са поставкама и решењима ПГР-а.

Структуру намена у обухвату Плана чини грађевинско земљиште са површинама за јавне намене (мрежа саобраћајне, комуналне и енергетске инфраструктуре) и површинама и објектима остале намене. Израдом овог Плана створиће се одговарајући плански основ у смислу директног спровођења издавањем локацијских услова.

#### **Члан 7.**

Израда Плана поверава се Јавном предузећу „Урбанизам“ - Крагујевац (у даљем тексту: обрађивач), које је у обавези да Нацрт плана изради у року који не може бити дужи од 12 месеци од дана ступања на снагу Одлуке.

#### **Члан 8.**

Израду Плана финансираће Трнава промет д.о.о, Интернационалних бригада бб, 34000 Крагујевац.

#### **Члан 9.**

Нацрт плана излаже се на јавни увид у аналогном облику, као и електронском, односно дигиталном облику на званичној интернет страници града Крагујевца односно у градској управи надлежној за послове просторног планирања (Зграда органа града Крагујевца, Трг слободе 3, I спрат).

Оглас о излагању Нацрта плана на јавни увид биће објављен у средствима јавног информисања и у електронском облику на интернет страници града Крагујевца и интернет страници обрађивача.

#### **Члан 10.**

Приступа се изради стратешке процене утицаја Плана на животну средину, у складу са Одлуком о спровођењу поступка стратешке процене утицаја на животну средину за План детаљне регулације „Зоне пословања Трнава промет“, број 501-428/26-XXIV од 10. августа 2026. године, коју је донела Градска управа за развој и инвестиције, по претходно прибављеном мишљењу органа надлежног за послове заштите животне средине .

Одлука из става 1. овог члана је саставни део ове одлуке и иста се објављује у „Службеном листу града Крагујевца“.

#### **Члан 11.**

За потребе израде Плана није потребна израда Студије заштите непокретних културних добара, у складу са Мишљењем Завода за заштиту споменика културе Крагујевац број 2187-02/1 од 7. августа 2026. године.

#### **Члан 12.**

План ће бити израђен у пет примерака оригинала у аналогном и дигиталном облику који ће се по овери чувати у Скупштини града Крагујевца као доносиоцу Плана, Градској

управи за развој и инвестиције, градској управи надлежној за послове урбанизма, код Инвеститора и у Јавном предузећу „Урбанизам“ - Крагујевац.

### Члан 13.

Ову одлуку објавити у Централном регистру планских докумената и на званичној интернет страници града Крагујевца, након ступања на снагу.

### Члан 14.

Одлука ступа на снагу осмог дана од објављивања у „Службеном листу града Крагујевца“.

## Образложење

Правни основ за доношење Одлуке о изради Плана детаљне регулације „Зоне пословања Трнава промет“ (у даљем тексту: Одлука) садржан је у члану 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије“, број 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – др. закон, 9/20, 52/21, 62/23 и 91/25), члану 32. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник Републике Србије“, број 32/19, 47/25 и 40/26) и члану 40. став 1. тачка 20. Статута града Крагујевца („Службени лист града Крагујевца“, број 8/19) којима је прописано да одлуку о изради планског документа доноси Скупштина града по претходно прибављеном мишљењу органа надлежног за стручну контролу, односно Комисије за планове.

Плански основ за израду Плана је План генералне регулације „Насеља Угљешница са Авалом-Голиш-Липе“ („Службени лист града Крагујевца“, број 16/26) - у даљем тексту: ПГР.

Разлог за доношење ове одлуке је разрада и дефинисање програмских и урбанистичких потреба корисника простора у складу са планом вишег хијерархијског реда, и стварање планског основа за даље просторно уређење грађевинског комплекса и изградњу објеката претежне и компатибилне намене у оквиру формиране зоне пословања „Трнава промет“, уз опремање потребном инфраструктуром и дефинисање приступних и интерних саобраћајница.

Предметни плански документ обухвата око 3 ha грађевинског земљишта у зони пословања (комерцијалне делатности) и обухвата блок који формирају улице Интернационалних бригада, Петра Лековића, Владике Валеријана и Каницова, у КО Крагујевац 4.

Циљ израде Плана детаљне регулације „Зоне пословања Трнава промет“ је: преиспитивање планских решења, достигнуте реализације и конфликта у простору, преиспитивање регулације и односа површина јавне и остале намене, као и иницијатива резидената, физичких и правних лица, дефинисање приступних и интерних саобраћајница, ближе дефинисање правила уређења и правила грађења, дефинисање парцелације, регулација површина и објеката јавне намене, дефинисање правила уређења, правила грађења и начина коришћења земљишта, развој комуналне и саобраћајне инфраструктуре, дефинисање услова и мера заштите животне средине, природних и културних добара, енергетске ефикасности, приступачности и заштите од елементарних непогода и несрећа, дефинисање правила за спровођење Плана.

Јавно предузеће „Урбанизам“ – Крагујевац поднело је у име инвеститора Трнава промет д.о.о. Крагујевац захтев/иницијативу за доношење Одлуке о изради Плана детаљне регулације „Зоне пословања Трнава промет“ број II 1173 од 21. јула 2026. године, у коме је наведено да ће План израдити Јавно предузеће „Урбанизам“ – Крагујевац у складу са [Законом о планирању и изградњи \(„Службени гласник Републике Србије“, број 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13 - одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 - др. закон, 9/20, 52/21, 62/23 и 91/25\) и Правилником о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања \(„Службени гласник Републике Србије“, 32/19, 47/25 и 40/26 \), а на основу Плана генералне регулације „Насеља Угљешница са Авалом - Голиш - Липе“ \(„Службени лист града Крагујевца“, број 16/26\) као непосредног планског основа.](#)

Комисија за планове на седници одржаној дана 31. јула 2026. године, сачинила је Мишљење о Нацрту одлуке о изради Плана детаљне регулације „Зоне пословања Трнава промет“ број 06-424/26-I-01, којим даје позитивно мишљење на Нацрт одлуке о изради Плана детаљне регулације „Зоне пословања Трнава промет“ с обзиром да је исти усаглашен са чланом 46. Закона о планирању и

изградњи, Правилником о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања и важећим планским документом вишег хијерархијског реда.

Градска управа за развој и инвестиције, Секретаријат за локално економски развој, привреду, пољопривреду и заштиту животне средине, Одељење за заштиту животне средине, дало је Мишљење број XXIV-02-501-424/26 од 7.августа 2026. године да је за израду План детаљне регулације „Зоне пословања Трнава промет“ потребно приступити изради Стратешке процене утицаја на животну средину, након чега је Градска управа за развој и инвестиције донела Одлуку о спровођењу поступка стратешке процене утицаја на животну средину за План детаљне регулације „Зоне пословања Трнава промет“ број 501-428/26-XXIV од 10. августа 2026. године.

Јавно комунално предузеће Шумадија Крагујевац доставило је Сагласност са предлогом доношења Нацрта одлуке о изради Плана детаљне регулације „Зоне пословања Трнава промет“, број 2-21428 од 7. августа 2026. године која је заведена у Градској управи за развој и инвестиције под бројем 2703/26 дана 7.августа 2026.године.

Завод за заштиту споменика културе Крагујевац дао је Мишљење број 2187-02/1 од 7. августа 2026. године, да не постоји потреба за израдом Студије заштите непокретног културног добра за План детаљне регулације „Зоне пословања Трнава промет“.

Институт за јавно здравље Крагујевац дао је сагласност број 01-5296 од 7.августа 2026.године, заведено у Градској управи за развој и инвестиције под бројем 2712/26 на Предлог одлуке о спровођењу поступка стратешке процене утицаја на животну средину за План детаљне регулације „Зоне пословања Трнава промет“.

Инвеститор Трнава промет д.о.о. Крагујевац Градској управи за развој и инвестиције доставило је сагласност на прихватање трошкова израде Плана детаљне регулације „Зоне пословања Трнава промет“ и да се израда Плана повери Јавном предузећу „Урбанизам“ – Крагујевац број 3445 од 21. јула 2026.године .

Главни урбаниста града Крагујевца дао је Мишљење број 350-1859/26-I-01 од 10. августа 2026. године, да је предложени Нацрт Одлуке о изради Плана детаљне регулације Зоне пословања „Трнава промет“ (у даљем тексту: Одлука), израђен је у складу са чланом 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије“, број 72/09, 81/09 - исправка, 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13 - одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21, 62/23 и 91/25) и члановима 32 - 36. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник Републике Србије“, број 32/19, 47/25 и 40/26). Предложени Нацрт Одлуке усклађен је и са Мишљењем Комисије за планове о Нацрту Одлуке о изради Плана детаљне регулације Зоне пословања „Трнава промет“ број 06-424/26-I-01 од 31.07.2026. године, каои да плански основ за израду Плана детаљне регулације Зоне пословања „Трнава промет“ представља: План генералне регулације „Насеља Угљешница са Авалом-Голиш-Липе“ („Службени лист града Крагујевца“, број 16/26).

Ова одлука је конципирана кроз 14 чланова.

**Чланом 1.** ове одлуке, утврђено је да се Одлуком о изради Плана детаљне регулације „Зоне пословања Трнава промет“ приступа изради Плана детаљне регулације „Зоне пословања Трнава промет“ .

**Чланом 2.** ове одлуке, утврђена је оквирна граница Плана, површина обухвата Плана, да је граница обухвата Плана дата на графичком прилогу: Катастарско-топографска подлога са границом обухвата Плана, и да ће коначна граница обухвата Плана бити утврђена приликом израде Нацрта плана.

**Чланом 3.** ове одлуке утврђено је да је плански основ за израду Плана,План генералне регулације „Насеља Угљешница са Авалом-Голиш-Липе“ („Службени лист града Крагујевца“, број 16/26).

**Чланом 4.** ове одлуке утврђени су основни принципи планирања, коришћења, уређења и заштите простора: примена савремених принципа у планирању, уређењу и заштити простора, заштита јавног интереса, заштита, уређење и одрживо коришћење културног наслеђа и унапређење животне средине.

**Чланом 5.** ове одлуке утврђени су визија и циљеви израде Плана.

**Чланом 6.** ове одлуке утврђено је да Концептуални оквир планирања, коришћења, уређења и заштите планског подручја подразумева оптимално коришћење потенцијала подручја, регулацију и

комунално опремање, планска решења сагласна променама у простору и усклађивање са потребама корисника, резидената и правних лица а у складу са поставкама и решењима ППГ.

Основну намену земљишта у обухвату Плана чини грађевинско и пољопривредно земљиште. Грађевинско земљиште чине површине за јавне намене (мрежа саобраћајне, комуналне и енергетске инфраструктуре) и површине за остале намене (индустрија и становање). Израдом овог Плана створиће се одговарајући плански основ у смислу директног спровођења издавањем локацијских услова.

**Чланом 7.** ове одлуке утврђено је да се израда Плана поверава Јавном предузећу „Урбанизам“ – Крагујевац и да је у обавези да Нацрт плана изради у року који не може бити дужи од 12 месеци од дана ступања на снагу Одлуке.

**Чланом 8.** ове одлуке утврђено је да ће израду Плана финансирати Трнава промет д.о.о, Интернационалних бригада бб, 34000 Крагујевац.

**Чланом 9.** ове одлуке утврђено је да се Нацрт плана излаже на јавни увид у аналогном облику, као и електронском, односно дигиталном облику на званичној интернет страници града Крагујевца односно у Градској управи надлежној за послове просторног планирања (Зграда управе града Крагујевца, Трг слободе 3, I спрат) и да ће оглас о излагању Нацрта плана на јавни увид бити објављен у средствима јавног информисања и у електронском облику на интернет страници града Крагујевца и интернет страници обрађивача.

**Чланом 10.** ове одлуке утврђено је да ће се за потребе израде Плана приступити изради Стратешке процене утицаја плана на животну средину.

**Чланом 11.** ове одлуке утврђено је да за потребе израде Плана није потребна израда Студије заштите непокретних културних добара, у складу са Мишљењем Завода за заштиту споменика културе Крагујевац број 2187-02/1 од 7. августа 2026. године.

**Чланом 12.** ове одлуке утврђено је да ће План бити израђен у пет примерака оригинала у аналогном и дигиталном облику који ће се по овери чувати у Скупштини града Крагујевца као доносиоцу Плана, Градској управи за развој и инвестиције, Градској управи надлежној за послове урбанизма и у Јавном предузећу „Урбанизам“ - Крагујевац.

**Чланом 13.** ове одлуке утврђено је да се ова одлука објављује у Централном регистру планских докумената и на званичној интернет страници града Крагујевца, након ступања на снагу.

**Чланом 14.** ове одлуке дефинисано је у складу са чланом 196. став 3. и 4. Устава Републике Србије („Службени гласник Републике Србије“, број 98/06 и 115/21) да иста ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Крагујевца“.

**СКУПШТИНА ГРАДА КРАГУЈЕВЦА**

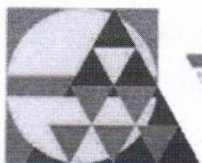
Број: \_\_\_\_\_

У Крагујевцу, \_\_\_\_\_ 2026. године

**ПРЕДСЕДНИК,**

**Ивица Момчиловић**





## ЈП Урбанизам - Крагујевац

34.000 Крагујевац, ул. Краља Петра I 23

www.urbanizam.co.rs Г/ф: 101577522, М/ф: 07165662

телеф: 034/306-603 (централна), е-mail: office@urbanizam.co.rs

факс: 165-7822410199-74; 200-3437380101005-85, 205-61692-88



### ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ "УРБАНИЗАМ" - КРАГУЈЕВАЦ

Крагујевац, Краља Петра I бр. 23, тел. 034/331-920

факс: 034/335-252

Број 11 1173 датум 21.07.2026.

Адреса: Крагујевац, Републике Србије

БД 17-07-2005

Текст: 1034/14-4, Јавна банка АД Крагујевац

ПИБ: 101111111

Матични број: 07165662

### РЕПУБЛИКА СРБИЈА

### ГРАД КРАГУЈЕВАЦ

Градска управа за развој и инвестиције

Трг Слободе бр.3

34000 Крагујевац

Снежана Петровић

email: kg.investicije@gmail.com

Деловод: 2617/26

Датум: 30.07.2026.

Крагујевац

ГРАДСКА УПРАВА

**ПРЕДМЕТ:** Захтев / иницијатива за доношење Одлуке о приступању изради Плана детаљне регулације „Зоне пословања Трнава промет“

30-07-2026

Поштовани,

XIV 350-1784

у име инвеститора Трнава промет д.о.о. Крагујевац, Интернационалних бригада 66, 34000 Крагујевац, на основу чл. 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др. закон, 9/20, 52/21, 62/23 и 91/25), чл. 32. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник РС“, број 32/19, 47/25 и 40/26) и чл. 9. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, број 94/24), подносимо захтев / иницијативу:

- за доношење Одлуке о приступању изради Плана детаљне регулације „Зоне пословања Трнава промет“ (у даљем тексту План)
- за одлучивање о спровођењу поступка стратешке процене утицаја Плана детаљне регулације за „Зоне пословања Трнава промет“, на животну средину

Овај план израдиће ЈП Урбанизам - Крагујевац у складу са Законом о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", број 72/09, 81/09 – испр., 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – Одлука УС, 50/13 – Одлука УС, 98/13 – Одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – други закон, 9/20 и 52/21, 62/23 и 91/25) и Правилником о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Сл. гласник РС“, број 32/2019, 47/25 и 40/26), а на основу Плана генералне регулације „Насеља Угљешница са Авалом-Голиш-Липе“ („Службени лист града Крагујевца“, број 16/26). као непосредног планског основа.

Предмет ове Иницијативе је део катастарске општине Крагујевац 4, блок између улица Интернационалних бригада, Петра Лековића, Владике Валеријана и Каницове. Површина обухвата Плана износи приближно **3.00 ha**.

Прецизан опис границе обухвата плана биће дефинисан током израде Нацрта плана.

Циљ израде Плана је разрада и дефинисање програмских и урбанистичких потреба корисника простора у складу са планом вишег реда раздвајање површина јавне и остале намене и регулација површина и објеката јавне намене, дефинисање правила уређења и правила грађења, дефинисање

регулационих елемената - регулационе и грађевинске линије, развој комуналне и саобраћајне инфраструктуре, дефинисање услова и мера заштите животне средине, природних и културних добара, енергетске ефикасности, приступачности и заштите од елементарних непогода и несрећа.

Основни принципи просторног развоја који ће бити садржани у Плану су:

- примена савремених принципа у планирању, уређењу и заштити простора;
- заштита јавног интереса;
- заштита, уређење и одрживо коришћење природног и културног наслеђа;
- унапређење животне средине.

У Плану генералне регулације „Насеља Угљешница са Авалом-Голиш-Липе“ („Службени лист града Крагујевца“, број 16/26) предметни простор се налази у зони пословања и комерцијалних делатности делатности, у блоку оивиченом улицама Интернационалних бригада, Петра Лековића, Владике Валеријана и Каницове Планом се предвиђа парцелација у циљу формирања јединственог грађевинског комплекса и дефинисање приступних и интерних саобраћајница.

Израду плана би у целости финансирао предузеће Трнава промет д.о.о. Интернационалних бригада бб, 34000 Крагујевац

Молим вас да Иницијативу за израду плана, у законском року упутите у даљу законску процедуру, и тако допринесите решавању проблема у спровођењу планске документације за предметно подручје.

Прилог:

- Изјава о финансирању Плана
- Графика
- Катастарски план са границом обухвата  $P=1:1000$

ИЗВРШНИ ДИРЕКТОР:

Мирјана Ћирић, дипл.инж.арх.



ВД ДИРЕКТОРА  
Иван Станковић, дипл.инж.грађ.





**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**  
**СКУПШТИНА ГРАДА КРАГУЈЕВЦА**  
**Комисија за планове**  
**Број: 06-424/26-I-01**  
**Дана: 31.07.2026. године**  
**КРАГУЈЕВАЦ**

Комисија за планове Скупштине града Крагујевца на основу чл. 46. и 52. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10-Одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-Одлука УС, 50/13-Одлука УС, 98/13-Одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21, 62/23 и 91/25) и чл. 32-36. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник РС”, бр. 32/19, 47/25 и 40/26), чл. 2. Одлуке о образовању Комисије за планове („Службени лист града Крагујевца”, бр. 24/19, 13/21 и 2/23), а у складу са чл. 26. Пословника о раду Комисије за планове (бр. 110-28/23-I-01 од 01.06.2023. године), на електронској седници одржаној 31. јула 2026. године, сачинила је

**МИШЉЕЊЕ**

**о Нацрту Одлуке о изради Плана детаљне регулације Зоне пословања „Трнава промет”**

Седница Комисије за планове (у даљем тексту: Комисија), која је разматрала *Нацрт Одлуке о изради Плана детаљне регулације Зоне пословања „Трнава промет”* одржана је 31. јула 2026. године у згради Управе града Крагујевца (сала 105).

Комисија је радила у саставу: Иван Радуловић, председник, Аца Станковић, заменик председника, Владимир Кућеровић, секретар, Светлана Чеперковић, Марица Мијајловић и Невена Благојевић, чланови. У раду Комисије није учествовала Јелена Думбеловић, члан.

Седници Комисије су присуствовали и: представници Градске управе за имовинске послове, урбанизам, изградњу и озакоњење, Татјана Јовановић, дипл.инж.арх., Александра Марковић, маст.инж.арх. и Вукашин Милинковић, дипл.инж.урб.рег.разв.; представници Градске управе за развој и инвестиције, Весна Ђурић, дипл.екон. и Снежана Петровић, начелник управе; заменик градоначелника, Дејан Ружић; помоћник градоначелника, мр Душан Соковић; као и представница обрађивача (ЈП „Урбанизам” - Крагујевац), Мирјана Ђирић, дипл.инж.арх.

*Нацрт Одлуке о изради Плана детаљне регулације Зоне пословања „Трнава промет”* (у даљем тексту: *Нацрт Одлуке*), Комисији за планове на разматрање је доставила Градска управа за развој и инвестиције. Достављени материјал садржи: иницијативу, текстуални део *Нацрта Одлуке* и графички прилог границе обухвата Плана.

Плански основ за израду Плана представља: План генералне регулације „Насеља Угљешница са Авалом-Голиш-Липе” („Службени лист града Крагујевца”, број 16/26).

Предметни плански документ обухвата око 3 ха грађевинског земљишта у зони пословања (комерцијалне делатности) и обухвата блок који формирају улице Интернационалних бригада, Петра Лековића, Владике Валеријана и Каницова, у КО Крагујевац 4.

Циљ израда Плана је разрада и дефинисање програмских и урбанистичких потреба корисника простора у складу са планом вишег хијерархијског реда, и стварање планског основа за даље просторно уређење грађевинског комплекса и изградњу објеката претежне и компатибилне намене у оквиру формирање зоне пословања „Трнава промет”, уз опремање потребном инфраструктуром и дефинисање приступних и интерних саобраћајница.

Након сагледавања *Нацрта Одлуке*, чланови Комисије су утврдили да *Нацрт Одлуке* није у супротности са Законом и Правилником, као ни са условима и смерницама планског документа вишег хијерархијског реда, али су изнели своје стручно мишљење у форми упутства за припремање предметног *Нацрта Одлуке*, које не захтева његово ново разматрање:

- чл. 10. и 11. Одлуке допунити информацијом о потреби израде Стратешке процене утицаја Плана на животну средину, односно Студије заштите непокретних културних добара, након прибављања мишљења надлежних служби.
- Одлуку је потребно допунити образложењем.

## ЗАКЉУЧАК

Комисија за планове (једногласно) даје **позитивно мишљење** поводом разматраног *Нацрта Одлуке о изради Плана детаљне регулације Зоне пословања „Трнава промет“*, с обзиром да је исти усаглашен са чл. 46. Закона о планирању и изградњи, Правилником о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања и важећим планским документом вишег хијерархијског реда.

*МИШЉЕЊЕ поводом Нацрта Одлуке о изради Плана детаљне регулације Зоне пословања „Трнава промет“, са закључком Комисије за планове, прослеђује се органу надлежном за послове урбанистичког планирања, односно подносиоцу захтева за разматрање Нацрта Одлуке (Градска управа за развој и инвестиције), на даљу законску надлежност.*

### СЕКРЕТАР КОМИСИЈЕ

ВЛАДИМИР  
КУЋЕРОВИЋ

009334057 Auth

Digitally signed by ВЛАДИМИР  
КУЋЕРОВИЋ 009334057 Auth  
Date: 2026.08.04 09:06:10  
+02'00'

**Владимир Кућеровић, маг.инж.грађ.**

### ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ

ИВАН РАДУЛОВИЋ

011573256 Sign

Digitally signed by ИВАН  
РАДУЛОВИЋ 011573256 Sign  
Date: 2026.08.04 08:00:50  
+02'00'

**Иван Радуловић, дипл.инж.арх.**



РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ГРАД КРАГУЈЕВАЦ  
ГРАДСКА УПРАВА ЗА РАЗВОЈ И ИНВЕСТИЦИЈЕ  
Секретаријат за локално економски развој, привреду,  
пољопривреду и заштиту животне средине  
Одељење за заштиту животне средине  
Број: XXIV-02-501-424/26  
Датум: 07. август 2026. године  
К Р А Г У Ј Е В А Ц

Градска управа за развој и инвестиције, Секретаријат за локално економски развој, привреду, пољопривреду и заштиту животне средине, Одељење за заштиту животне средине, на основу члана на основу члана 12. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Службени гласник Републике Србије", бр. 94/2024), а на захтев Градске управе за развој и инвестиције, број 350-1784/2026-XXIV-01, од 07. августа 2026. године, даје

#### М И Ш Љ Е Њ Е

#### НА ПРЕДЛОГ ОДЛУКЕ О СПРОВОЂЕЊУ ПОСТУПКА СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗОНЕ ПОСЛОВАЊА "ТРНАВА ПРОМЕТ"

Градска управа за развој и инвестиције дописом број 350-1784/2026-XXIV-01, од 07. августа 2026. године доставила је Градској управи за развој и инвестиције, Секретаријату за локално економски развој, привреду, пољопривреду и заштиту животне средине, Одељењу за заштиту животне средине Одлуку о спровођењу поступка стратешке процене утицаја на животну средину Плана детаљне регулације зоне пословања "ТРНАВА ПРОМЕТ", ради прибављања мишљења.

Оквирна граница Плана обухвата део катастарске општине Крагујевац 4, блок између улица Интернационалних бригада, Петра Лековића, Владике Валеријана и Каницове.

Површина обухвата Плана износи приближно 3.00 ha.

Оквирна граница обухвата дата је на графичком прилогу: Катастарско-топографска подлога са границом обухвата Плана, који је саставни део ове одлуке.

Коначна граница обухвата Плана биће утврђена приликом израде Нацрта плана.

Плански основ за израду Плана је План генералне регулације „Насеља Угљешница са Авалом-Голиш-Липе“ („Службени лист града Крагујевца“, број 16/26). (у даљем тексту: ПГР)

Разлог за израду Плана детаљне регулације Радне зоне "Собовица-Лужнице" је разрада и дефинисање програмских и урбанистичких потреба корисника простора и



стварање планског основа за даље просторно уређење и изградњу производно-пословних и других објеката у оквиру формиране радне зоне „Собовица – Лужнице“, као и ширење радне зоне према потребама корисника, са циљем њеног даљег развоја и активирања, уз опремање потребном инфраструктуром.

Радна зона „Собовица-Лужнице“ (индустријска зона „Собовица 2“) је Закључком Владе РС бр. 05 351-2482/2018-1 од 16.03.2018. утврђена пројектом од значаја за Републику Србију. Ова радна зона је до сада била предмет више планских докумената: План детаљне регулације „Радна зона Собовица-Лужнице“ („Сл. лист града Крагујевца“ бр. 32/17, 33/19 - измена дела плана, 39/21 – измена и допуна плана); План детаљне регулације „Железничка пруга Собовица-Лужнице – крак Баточина“ („Сл. лист града Крагујевца“ бр. 13/2021), којим се реализује нова железничка инфраструктура, такође од државног значаја.

Основни принципи планирања, коришћења, уређења и заштите простора су:

- примена савремених принципа у планирању, уређењу и заштити простора;
- заштита јавног интереса;
- заштита, уређење и одрживо коришћење културног наслеђа и
- унапређење животне средине.

Визија и циљеви израде Плана су:

- преиспитивање планских решења, достигнуте реализације и конфликта у простору, преиспитивање регулације и односа површина јавне и остале намене, као и иницијатива резидената, физичких и правних лица;
- дефинисање приступних и интерних саобраћајница
- ближе дефинисање правила уређења и правила грађења
- дефинисање парцелације
- регулација површина и објеката јавне намене;
- дефинисање правила уређења, правила грађења и начина коришћења земљишта;
- развој комуналне и саобраћајне инфраструктуре;
- дефинисање услова и мера заштите животне средине, природних и културних добара, енергетске ефикасности, приступачности и заштите од елементарних непогода и несрећа;
- дефинисање правила за спровођење Плана.

Циљ израде Плана детаљне регулације зоне пословања „ТРНАВА ПРОМЕТ“ је: преиспитивање планских решења, достигнуте реализације и конфликта у простору, преиспитивање регулације и односа површина јавне и остале намене, као и иницијатива резидената, физичких и правних лица, дефинисање приступних и интерних саобраћајница, ближе дефинисање правила уређења и правила грађења, дефинисање парцелације, регулација површина и објеката јавне намене, дефинисање правила уређења, правила грађења и начина коришћења земљишта, развој комуналне и саобраћајне инфраструктуре, дефинисање услова и мера заштите животне средине, природних и културних добара, енергетске ефикасности, приступачности и заштите од елементарних непогода и несрећа, дефинисање правила за спровођење Плана.

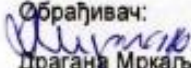
Имајући у виду да предлог Одлуке указује да је потребно спровођење поступка стратешке процене утицаја на животну средину, односно да је на основу карактеристика



Плана и анализе Критеријума за одређивање могућих значајних утицаја оцењено да постоји могућност значајних утицаја на животну средину, сагласни смо са приступањем изради стратешке процене утицаја на животну средину.

Извештај о стратешкој процени утицаја на животну средину је потребно у потпуности израдити у складу са Критеријумима за оцену извештаја о стратешкој процени утицаја на животну средину, где су детаљно описани Елементи стратешке процене, датим у Прилогу 2 Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину, као и израдити и спровести процедуру, приликом израде, у складу са члановима 9, 11, 12, 14-34. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину, неизоставно укључујући све елементе који нису, или нису довољно прецизно, обрађени приликом израде предлога Одлуке и Критеријума.

Обрађивач:

  
Драгана Мркаљ

по овлашћењу ВД начелника управе

бр.035-334- XXIV од 14.03.2024. године

  
Гордана Марковић





ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ  
**СУМАДИЈА  
КРАГУЈЕВАЦ**

2703/26  
Датум: 07-08-2026  
Крагујевац



Индустријска Бр. 12 34000 Крагујевац  
Телефакс: 034 331 500  
Телефон: 034 335 482, 335 082  
Копирни центар: 034 501 180, 501 181

Матични број: 07337167  
ПИБ: 101002963  
Шифре делатности: 3811  
Регистарски број: Б-142-02196-2

„Banca Intesa“ ад Београд 180-7512-44  
„ДТП“ Банка 325-9500050417901-74  
Комерцијална банка 305-150310-23  
Поштоматски оперативница 200-2710738102005-92

„UNCREDIT“ Банка 170-30900874090-36  
„АпБанка“ ад Београд 105-48101-73  
„АпБанка“ ад Београд 105-0111084050002-13  
„АпБанка“ ад Београд 105-0111084050002-13

07-08-2026 год.

Наш знак:

2 - ДИПР

Република Србија

Град Крагујевац

Градска управа за развој и инвестиције

34000 Крагујевац

## ПРЕДМЕТ:

Предмет: Захтев за давање мишљења

На основу Вашег захтева за достављање мишљења број 350-1784/2026-XXIV-01, од 06.08.2026.године, обавештавамо Вас да смо сагласни са предлогом доношење нацрта Одлуке о изради Плана детаљне регулације „Зоне пословања Трнава Промет“.

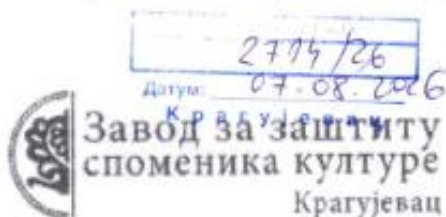
С поштовањем,



В.Д. ДИРЕКТОР

Александар Милошевић-дипл. економиста





ГРАД КРАГИЈЕВАЦ  
ГРАДСКА УПРАВА ЗА РАЗВОЈ И  
ИНВЕСТИЦИЈЕ

број: 2187-02/1  
датум: 07.08.2026 год.

**ПРЕДМЕТ:** Одговор на захтев за достављање података о потреби израде Студије заштите непокретних културних добара

Поштовани,

На основу вашег захтева број 350-1784/2026/XXIV од 06.08.2026. године заведеног у Заводу под бројем 2187-02/1 од 06.08.2026. године обавештавамо вас о следећем

- мишљења смо да не постоји потреба израде Студије заштите за израду Плана детаљне регулације «Зоне пословања Трнава Промет» оквирне површине око 3,0 ha која обухвата катастарске парцеле број: 4921/1, 4922/5, 4922/6, 4913/4, 4922/2, 4922/1, 4920, 4913/3, 4923/6, 4923/3, 4795/3, 4912/5, 4913/1, 4912/4 све КО Крагујевац

Податке дали :

Снежана Станковић, дипл. инж. арх.  
Ненад Карамијалковић, мастер етнол-антропол.  
Петар Демић, маст. историч.  
Александра Стефановић, дипл. историч. умет.  
Др Марија Каличанин-Крстић, археолог



34000 Крагујевац, Крагујевачког октобра бр. 184, Тел.: 034/335-595, факс: 034/335-347, 034/333-479,  
Текући рачун: 840-200664-21 код Управе за јавна плаћања/организациона јединица Крагујевац,  
Матични број: 7151411; Шифра делатности: 92522



# ТРНАВА ПРОМЕТ



**ГРАД КРАГУЈЕВАЦ**  
Градска управа за развој и инвестиције  
Трг Слободе бр.3  
34000 Крагујевац  
Снежана Петровић  
email: [kg.investicije@gmail.com](mailto:kg.investicije@gmail.com)

**ПРЕДМЕТ: Сагласност на прихватање трошкова израде Плана**

Поштовани,

Достављам вам сагласност да прихватам:

- финансирање израде Плана детаљне регулације „Зона пословања Трнава промет“ (у даљем тексту План)
  - да се израда Плана повери Јавном предузећу „Урбанизам“ - Крагујевац
- у име инвеститора Трнава промет д.о.о. Интернационалних бригада бб, 34000 Крагујевац

**ИНВЕСТИТОР:**

Трнава промет д.о.о.  
Интернационалних бригада бб,  
34000 Крагујевац,



**Subject:** Re: Saglasnost  
**From:** Mirjana Ćirić <mćirić88@gmail.com>  
**Date:** 7/21/2026, 1:18 PM  
**To:** Miloš Marjanović <pravnik@trnava.co.rs>

Poštovani,  
Čim nam dostavite overenu Saglasnost, šaljem predlog Odluke sa Inicijativom Skupštini grada u dalju nadležnost.

Srdačan pozdrav,  
Mirjana Ćirić

On Tue, Jul 21, 2026 at 10:50 AM Miloš Marjanović <pravnik@trnava.co.rs> wrote:

Poštovana,

potvrđujem prijem poruke sa priloženim nacrtom izjave.

Kada priložena izjava bude overena od strane osnivača kompanije,

proslediću Vam istu u odgovoru na ovaj mejl.

Hvala Vam na saradnji, na raspolaganju za dalji rad.

--  
Srdačan pozdrav,

Miloš Marjanović  
Dipl. pravnik  
+381628802644  
[pravnik@trnava.co.rs](mailto:pravnik@trnava.co.rs)

Trnava promet doo  
Internacionalnih brigada bb, Kragujevac  
+38134345355  
[www.trnava.co.rs](http://www.trnava.co.rs)



**TRNAVA PROMET**

**36**

година са вама  
основана 1989. године

On 7/21/2026 10:41 AM, Mirjana Ćirić wrote:

Poštovani,  
U skladu sa procedure Grada Kragujevca, potrebno je da nam date pisanu saglasnost na prihvatanje finansiranja Plana detaljne regulacije "Zona poslovanja Trnava promet".  
Potpisanu saglasnost možete da nam vratite mailom.

Srdačan pozdrav,  
Mirjana Ćirić



ИНСТИТУТ ЗА ЈАВНО ЗДРАВЉЕ КРАГУЈЕВАЦ  
INSTITUTE OF PUBLIC HEALTH KRAGUJEVAC



Датум: 07.08.2026.

Број: 01-5296

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ГРАД КРАГУЈЕВАЦ ГРАДСКА УПРАВА ЗА РАЗВОЈ И ИНВЕСТИЦИЈЕ



Република Србија

Град Крагујевац

Градска управа за развој и инвестиције

За ВД начелника управе г-њу Снежану Петровић

Поштована,

У одговору на Ваш допис Бр. 350-1784/2026-XXIV-01 од 06.08.2026. године, обавештавамо Вас да је ИЗЈЗ Крагујевац сагласан са Одлуком о спровођењу поступка стратешке процене утицаја на животну средину за План детаљне регулације „Зоне пословања Трнава промет“.

У нади за даљом успешном сарадњом

Начелник Центра за хигијену  
и хуману екологију  
Мр сци мед. др М. Милосављевић

ВД директора ИЗЈЗ Крагујевац  
Проф. др Снежана Радјановић

Никола Пашин 1, 34000 Крагујевац, тел: 034/504-501, факс: 034/331-344, [info@izjzkg.rs](mailto:info@izjzkg.rs)  
[www.izjzkg.rs](http://www.izjzkg.rs) жиро рачун: 840-340667-22 ПИБ: 102135344

1 Nikola Pasic Street, 34000 Kragujevac, phone: +381 34 504 501, fax: +381 34 331 344, [info@izjzkg.rs](mailto:info@izjzkg.rs)  
[www.izjzkg.rs](http://www.izjzkg.rs) giro account: 840-340667-22





Република Србија

Град Крагујевац

Градска управа за развој и инвестиције

Број: 501-424/26-XXIV

Датум: 10. августа 2026. године

Крагујевац

Градска управа за развој и инвестиције, на основу члана 9. став 1. и 3. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник Републике Србије“, број 94/24) и члана 11. став 1. алинеја 4. Одлуке о организацији Градских управа града Крагујевца („Службени лист града Крагујевца“, број 37/21- пречишћен текст и 14/23), по претходно прибављеном Мишљењу Секретаријата за локални економски развој, привреду, пољопривреду и заштиту животне средине, Одељења за заштиту животне средине број XXIV-02-501-424/26 од 7. августа 2026. године, доноси:

#### ОДЛУКУ

##### о спровођењу поступка стратешке процене утицаја на животну средину за План детаљне регулације „Зоне пословања Трнава промет“

I Доноси се одлука да се за План детаљне регулације „Зоне пословања Трнава промет“ спроведе поступак Стратешке процене утицаја на животну средину.

II Стратешка процена утицаја на животну средину се израђује на основу члана 5. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник Републике Србије“, број 94/24).

III У односу на критеријуме дефинисане чланом 6. став 1. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник Републике Србије“, број 94/24) за одређивање могућих карактеристика утицаја на животну средину на чиниоце животне средине, нарочито изложеност становништва и животне средине, изработом Плана детаљне регулације „Зоне пословања Трнава промет“ кроз дефинисање зоне становања у функцији квалитетног живота становништва, очекује се значајан утицај на становништво, здравље људи и животну средину.

IV Одлука о спровођењу поступка стратешке процене утицаја на животну средину за План детаљне регулације „Зоне пословања Трнава промет“ (у даљем тексту: Одлука), доноси се у складу са Законом о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник Републике Србије“, број 94/24) из следећих разлога:

Разлог за израду Плана детаљне регулације „Зоне пословања Трнава промет“ је разрада и дефинисање програмских и урбанистичких потреба корисника простора у складу са планом вишег хијерархијског реда, и стварање планског основа за даље просторно уређење грађевинског комплекса и изградњу објеката претежне и компатибилне намене у оквиру формиране зоне пословања „Трнава промет“, уз опремање потребном инфраструктуром и дефинисање приступних и интерних саобраћајница.

Плански основ за израду Плана представља: План генералне регулације „Насеља Угљешница са Авалом-Голиш-Липе“ („Службени лист града Крагујевца“, број 16/26).

Предметни плански документ обухвата око 3 ha грађевинског земљишта у зони пословања (комерцијалне делатности) и обухвата блок који формирају улице

Интернационалних бригада, Петра Лековића, Владике Валеријана и Каницова, у КО Крагујевац 4.

Циљ израде Плана детаљне регулације „Зоне пословања Трнава промет“ је: преиспитивање планских решења, достигнуте реализације и конфликта у простору, преиспитивање регулације и односа површина јавне и остале намене, као и иницијатива резидената, физичких и правних лица, дефинисање приступних и интерних саобраћајница, ближе дефинисање правила уређења и правила грађења, дефинисање парцелације, регулација површина и објеката јавне намене, дефинисање правила уређења, правила грађења и начина коришћења земљишта, развој комуналне и саобраћајне инфраструктуре, дефинисање услова и мера заштите животне средине, природних и културних добара, енергетске ефикасности, приступачности и заштите од елементарних непогода и несрећа, дефинисање правила за спровођење Плана.

**V** Стратешка процена утицаја на животну средину за План детаљне регулације „Зоне пословања Трнава промет“ разматраће значај утицаја Плана детаљне регулације „Зоне пословања Трнава промет“ на животну средину и одрживи развој, при чему ће се узети у обзир могући утицаји Плана на здравље људи, као и на друге чиниоце животне средине и то на квалитет ваздуха, вода, земљишта, појаву буке и вибрација, јонизујућег и нејонизујућег зрачења, биодиверзитет.

**VI** Стратешком проценом утицаја на животну средину биће размотрени сви предвиђени аспекти утицаја на животну средину осим оних аспеката за које се процењује да их нема или су занемарљиви.

**VII** За План детаљне регулације „Зоне пословања Трнава промет“ није спроведен поступак претходне оцене прихватљивости, јер се подручје обухвата не налази у еколошкој мрежи.

**VIII** Не постоје спроведени поступци стратешке процене утицаја за План детаљне регулације „Зоне пословања Трнава промет“ који припадају истој хијерархијској структури.

**IX** Разлози за изостављање појединих питања и проблема животне средине у Плану детаљне регулације „Зоне пословања Трнава промет“ из Стратешке процене утицаја произилазе из самог циља овог Плана, који је специфичан по садржају и који се неће базити појединим чиниоцима животне средине и конкретним срединама, већ ће тежиште бити на унапређењу целовитог система, у коме животна средина може бити угрожена на више начина, у конкретном случају због недовољно добро организованог и нефункционалног система.

**X** Елементи извештаја о стратешкој процени су:

- полазне основе,
- општи и посебни циљеви и избор индикатора,
- процена могућих значајних утицаја,
- предлог мера предвиђених за спречавање и/или смањење процењених негативних утицаја на животну средину,
- смернице за ниже хијерархијске нивое,
- програм праћења стања животне средине;
- нетехнички резиме.

**XI** Стручни тим за израду Стратешке процене биће састављен од стручњака одговарајућег профила на основу члана 11. став 3. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник Републике Србије“, број 94/24).



Стратешка процена се врши у складу са домаћим и европским принципима теорије и праксе у изради стратешке процене утицаја на животну средину за исту врсту планских докумената.

Стратешку процену утицаја на животну средину израдиће Јавно предузеће „Урбанизам“ –Крагујевац истовремено са Планом детаљне регулације „Зоне пословања Трнава промет“ са крајњим роком израде Нацрта плана.

**XII** Учешће заинтересованих органа и организација у разматрању Извештаја о стратешкој процени утицаја за План детаљне регулације „Зоне пословања Трнава промет“ обезбеђује се достављањем нацрта Извештаја о стратешкој процени утицаја на мишљење на основу члана 26. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник Републике Србије“, број 94/24).

Заинтересовани органи и организације имају рок од 30 дана да доставе мишљење.

У складу са чланом 27. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник Републике Србије“, број 94/24), учешће јавности у разматрању Извештаја о стратешкој процени за План детаљне регулације „Зоне пословања Трнава промет“ обезбеђује се у оквиру јавног увида и јавне расправе у трајању од 30 дана.

**XIII** Надлежни орган за заштиту животне средине и заинтересовани органи и организације учествују у изради Одлуке о изради Стратешке процене утицаја у складу са чланом 9. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник Републике Србије“, број 94/24).

У складу са чланом 22. Закона стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник Републике Србије“, број 94/24), пре упућивања захтева за добијање сагласности на Извештај о стратешкој процени утицаја за План детаљне регулације „Зоне пословања Трнава промет“ надлежни орган за заштиту животне средине даје мишљење на наведени извештај.

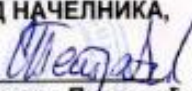
Рок за достављање мишљења је 30 дана.

**XIV** Нема других податка од значаја за спровођење поступка стратешке процене.

**XV** Ова одлука је саставни део Одлуке о изради Плана детаљне регулације „Зоне пословања Трнава промет“.

**XVI** Ову одлуку објавити у „Службеном листу града Крагујевца“.

**XVII** Ова одлука ступа на снагу даном објављивања у „Службеном листу града Крагујевца“.

ВД НАЧЕЛНИКА,  
  
Снежана Петровић



РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
СКУПШТИНА ГРАДА КРАГУЈЕВЦА  
Главни урбаниста града Крагујевца  
Број: 350-1859/26-I-01  
Дана: 10.08.2026. године  
К Р А Г У Ј Е В А Ц

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ГРАД КРАГУЈЕВАЦ  
Градска управа за развој и инвестиције  
Секретаријат за инвестиције  
Одељење за планирање и припрему инвестиција  
Служба за просторно планирање  
К Р А Г У Ј Е В А Ц

Поводом Вашег захтева број 350-2943/26-XXIV-01 од 10.08.2026. године, достављам Вам следеће

### М И Ш Љ Е Њ Е

Предложени Нацрт **Одлуке о изради Плана детаљне регулације Зоне пословања „Трнава промет“** (у даљем тексту: Одлука), израђен је у складу са чланом 46. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", број 72/09, 81/09 - исправка, 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13 - одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21, 62/23 и 91/25) и члановима 32 - 36. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник Републике Србије", број 32/19, 47/25 и 40/26). Предложени Нацрт Одлуке усклађен је и са Мишљењем Комисије за планове о Нацрту Одлуке о изради Плана детаљне регулације Зоне пословања „Трнава промет" број 06-424/26-I-01 од 31.07.2026. године.

Плански основ за израду Плана детаљне регулације Зоне пословања „Трнава промет" представља: План генералне регулације „Насеља Угљешница са Авалом-Голиш-Липе" („Службени лист града Крагујевца", број 16/26).

ГЛАВНИ УРБАНИСТА ГРАДА КРАГУЈЕВЦА

ИВАН

РАДУЛОВИЋ

011573256 Sign

Digitally signed by ИВАН  
РАДУЛОВИЋ 011573256  
Sign  
Date: 2026.08.10 08:22:27  
+02'00'

Иван Радуловић, дипл.инж.арх.



